

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 19 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 496

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ. 8855 (1)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ στὸ Ἀγρίνιο ὡς προϋπάρχουσα τοῦ ἔτους 1923, ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. 223. Ν. Αἰτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 572/67 Β. Δ/τος.
4. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.
5. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.
6. Τὴν Λ7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠ. Δ.Ε.
7. Τὴν Λ9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν.
8. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.
9. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε. 34/20014/16.6.77 ἐγκύκλιο ΥΠ.Δ.Ε.
10. Τὴν ἀπὸ 5.5.79 αἴτηση Νέλλης Λιάμπεη καὶ Ἀρετῆς Ψύχα μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν ἀναγνώριση τῆς ὁδοῦ πού βρίσκεται στὸ 223 Ο.Τ. ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Ἀγρινίου, καὶ εἶναι συνέχεια τῆς ἀναγνωρισθείσης ὁδοῦ στὸ 224 Ο.Τ. μὲ τὴν ἀριθμ. ΤΥ 2239/1.6.78 ἀπόφαση Νομάρχου Αἰτωλ/νίας, σὰν ὁδοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923.
11. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀριθμ. 11/79 πρακτικὸ αὐτοῦ (θέμα 5ον).

Ἐπειδὴ ἡ ὁδὸς αὐτὴ ἐντὸς τοῦ 223 Ο.Τ. εἶναι συνέχεια τῆς, μὲ τὴν προγενεστέρα ἀπόφαση μας, ὑπ' ἀριθμ. ΤΥ 2239/1.6.78 ἀναγνωρισθείσης ὁδοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἐντὸς τοῦ 224 Ο.Τ., ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὡς προϋπάρχουσα τοῦ ἔτους 1923, τὴν ὁδὸ ποὺ ὑπάρχει ἐντὸς τοῦ 223 Ο.Τ, τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀγρινίου.

Κρίνουμε αὐτὴ ὡς διατηρητέα πολεοδομικῶς.

Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ συνοδεῦον τὴν παροῦσα τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ/κοῦ Γεωργίου Μαυρίκα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 24 Ἰουλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
ΠΑΡΟΔΟΥ ΤΟΥ Ο.Τ. 224

ΚΛ: 1:500

ΑΓΡΙΝΙΟ ΣΕΠΤ. 1977

Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΜΑΥΡΙΚΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. Ε.Μ.Π.
ΤΗΛ. 2-66-96 – ΑΓΡΙΝΙΟΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΤΟΜΕΥΣ Β' ΑΓΡΙΝΙΟΥ

π = 10,00 m	π = 9,00 m
β = 15,00 m	β = 12,00 m
Ε = 200 m²	Ε = 150 m²
Κάλ. 70%	

Όροι 3+4 Ν. 595/68

11170
8855 /14/2/77

1923 ... 223 ΟΤ

24/3/77



ΕΘΕΩΡΗΘΗ



Α, Β, Γ' Οικοδομαί εκτός σχεδίου του Πολεοδομικού Γραφείου

Ο.Τ. 224

Ο.Τ. 223

Πάροδος προ 1923

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Ο.Τ. 210

Ο.Τ. 223

Ο.Τ. 222

Πάροδος πρό 1923

'Αριθ. Τ. 72719 (2)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου Χρυσουπόλεως ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Σκρᾶ Ο.Τ. 29 Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ Ν.Δ. 17.7.1923 περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τὸ Ν.Δ. 1018/71 περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν :

3. Τὴν 15/220/25.9.78 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

4. Τὸ 84842/17.10.78 ἔγγραφο πρὸς Δῆμο Χρυσουπόλεως.

5. Τὴν 10/120/16.4.79 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων.

Ἐπειδὴ μὲ τὴν τροποποίηση διαπλατύνεται ἡ ὁδὸς Σκρᾶ καὶ ταυτίζεται τὸ πλάτος τους μὲ τὴν διαμορφωμένη ἐπὶ τοῦ ἐδάφους κατάσταση, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση σχεδίου Χρυσουπόλεως πρὸς διαπλάτυνση τῆς ὁδοῦ Σκρᾶ στὸ Ο.Τ. 29 ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς περιοχῆς σὲ κλίμακα 1 : 1000 θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Δ.Τ.Υ. ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση. Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 12 Ἰουλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ
ΚΛΙΜΑΞ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΝ
Δ
Γ
897
906
909
907
910
905
904
912
913
914
915
916
917
918
919
920
Καβάλλα 12-7-79
ΦΙΛΙΠΠΑΣ

'Αριθ. ΙΓ. 10266 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως μέρους τοῦ σχεδίου πόλεως Ζαχάρως Ν. 'Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση μὲ ἀριθ. Λ7/16/11/7.10.70 τῶν 'Υπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως 'Εσωτερικῶν καὶ Δημ. Έργων περὶ ὀργανώσεως Περ/κῶν 'Υπηρεσιῶν Υ.Δ.Ε.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἄρθρου 532/1970 Ν. Δ/τος περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

3. Τὴν ἀριθ. πρωτ. Α. 22505/28.8.75 ἀπόφασή μας περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων.

4. Τὸ ἀπὸ 8.8.1939 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 328/Α/17.8.39) μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ σχέδιο πόλεως Ζαχάρως.

5. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Έργων τῆς Νομαρχίας 'Ηλείας, ὅπως διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 21/79 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

'Εγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως Ζαχάρως ὅπως εἰδικότερα φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ σύνταξε ὁ 'Αρχιτ. Μηχ/κὸς Νικόλαος 'Αλεξανδρόπουλος μὲ ἡμερομηνία 20.3.79 καὶ τὸν ἀποχαρακτηρισμὸ τοῦ προβλεπομένου ἀπὸ τὸ σχέδιο πόλεως Ζαχάρως χώρου ὡς σχολικοῦ καὶ τὴν μετατροπή του σὲ οἰκοδομήσιμο χῶρο μὲ προσθήκη κόκκινης γραμμῆς ἐσωτερικὰ ἀπὸ τὴν πράσινη, ὥστε νὰ σχηματισθεῖ πρασιὰ σύμφωνα μὲ σχετικὴ ἀπόφαση τοῦ Δημ. Συμβουλίου Ζαχάρως καὶ τοῦ συνημμένου σὲ αὐτὴ τοπογραφικοῦ διαγράμματος ποὺ ὑπογράφει ὁ 'Αρχιτ. Μηχ/κὸς Ν. 'Αλεξανδρόπουλος καὶ θεωρεῖ ὁ Δ/ντὴς Τ.Υ.Ν. 'Ηλείας καθ' ὅσον 1) ἤδη ὁ χῶρος αὐτὸς ἔχει οἰκοδομηθεῖ καὶ 2) ἔχουν κατασκευασθεῖ στὴ Ζαχάρω Δημοτικὰ Σχολεῖα καὶ Γυμνάσιο σὲ ἄλλο χῶρο ὅπως ἀναγράφεται στὸ ἀριθ. 6/79 πρακτικὸ τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ζαχάρως καὶ τόσο ἡ 'Επιθ/ση Μέσης 'Εκπ/σεως ὅσο καὶ ἡ 'Επιθ/ση Δημοτ. 'Εκπαιδεύσεως δηλώνουν ἁρμοδίως ὅτι οἱ ἀνάγκες ἔχουν καλυφθεῖ καὶ ἐν πάσῃ περιπτώσει οἱ ἀπαιτούμενες προσθῆκες μπορεῖ νὰ γίνουν σὲ ἐπέκταση τῶν ὑφισταμένων σχολικῶν κτιρίων.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 27 'Ιουλίου 1979

'Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Συνοδεύει την αριθ. Πρωτ. ΤΓ. 10266/27-7-79 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας



Εθεωρήθη
Ο Δ/ΤΗΣ Τ.Υ.Ν. Ηλείας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μ.Τ.Ε.Ε.

20-3-79

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 4440 (4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων διὰ τὴν ἀπαλλοτρίωσιν, λόγῳ ρυμοτομίας, ἰδιοκτησίας ἐπὶ τοῦ ὑπὸ διάνοιξιν τμήματος τῆς ὁδοῦ Δήμητρος Δήμου Ταύρου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΑΥΡΟΥ

Ἀνακοινοῖ ὅτι :

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 88/1977 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως, λόγῳ ρυμοτομίας, τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, ἐπικυρωθείσης καὶ διορθωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 15162/603/28.3.1978 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς - Διαμερίσματος Ἀθηνῶν, ἐρυμοτομήθησαν ἐδαφικαὶ ἐκτάσεις (ἀκίνητα) κείμενα εἰς τὸν Δῆμον Ταύρου, διὰ τὴν διάνοιξιν τμήματος τῆς ὁδοῦ Δήμητρος, μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἐλευθερίας καὶ Πύργου Ἀμαλίας καὶ ὑπεχρεώθη ὁ Δημήτριος Χανιαδάκης ὅπως ἀποζημιώση λόγῳ ρυμοτομίας τὸν Νικόλαον Δημητρίου Πανταζῆν καὶ Γεωργίαν Δημητρίου Πανταζῆ διὰ ρυμοτομηθεῖσαν ἐδαφικὴν ἔκτασιν μέτρων τετραγωνικῶν 82,25, ἐμφαινομένην εἰς τὸ ἀπὸ 11.11. 1977 τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς τεχνικοῦ ὑπαλλήλου Γ. Μητροπούλου ὑπὸ στοιχεῖα (-16-15-21-20-16) μ2 79 καὶ ὑπὸ στοιχεῖα (-20-22-23-19-20-) μ2 3,25.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 581/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (Διαδικασία Ἀπαλλοτριώσεων) καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῆς ρυμοτομηθείσης ἐδαφικῆς ἐκτάσεως τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 4.000 ἀνὰ μέτρον τετραγωνικόν.

Ὁ Δῆμος Ταύρου κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 58/10.5.1979 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν Πρωτ. 12397/4.6.1979 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς - Διαμερίσματος Ἀθηνῶν, προέβη διὰ χρηματικοῦ ἐντάλματος εἰς τὴν παρακατάθεσιν δραχμῶν τριακοσίων εἴκοσι ἐννέα χιλιάδων (329.000) εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν - Ζ' Ταμεῖον Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν), ἐκδοθέντος, μετὰ τὴν ὑποβολὴν τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 8035/25.7.1979 δηλώσεως Φ.Μ.Α. Ἐφορίας Μεταβιβάσεως Ἀκινήτων Ἀθηνῶν, τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν Νο 549933/26.7.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικῆς Ὑπηρεσίας Ἀθηνῶν) ποσοῦ δραχμῶν τριακοσίων εἴκοσι ἐννέα χιλιάδων (79 τ.μ. σὺν 3,25 τ.μ. ἴσον τ.μ. 82,25 ἐπὶ 4.000 δρχ. ἕκαστον τ.μ. δρχ. 329.000), διὰ τὴν ἀποζημίωσιν τῶν εἰκαζομένων ὡς ἰδιοκτητῶν καὶ δικαιούχων ἀποζημιώσεως τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου Νικολάου Δημητρίου Πανταζῆ καὶ Γεωργίας Δημητρίου Πανταζῆ ἢ καὶ παντὸς τρίτου ἀναγνωρισθησομένου δικαστικῶς ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης καὶ ἀποδοτέου τοῦ ἄνω ποσοῦ εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους, τοῦ Δήμου Ταύρου ἐπιφυλασσομένου νὰ εἰσπράξῃ τὸ ὡς ἄνω ποσὸν ἀπὸ τὸν Δημήτριον Χανιαδάκην, ἐντόκως βάσει τοῦ νόμου περὶ εἰσπράξεως Δημοσίων Ἐσόδων.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ταύρῳ τῇ 24 Αὐγούστου 1979

Ὁ Δήμαρχος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ